

LEGENDA

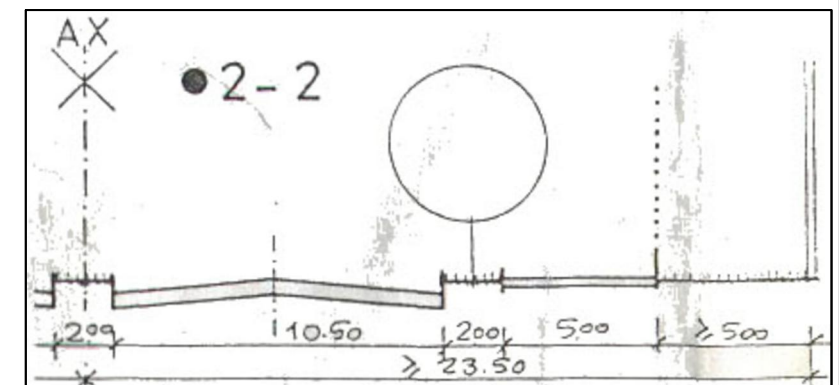
- LIMITA ZONA STUDIATA 9312 mp
— LIMITA TEREN CARE A GENERAT P.U.Z.
ZONA REGLEMENTATA = 4791 mp

ZONIFICARE FUNCTIONALA

- IS - ZONA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES GENERAL SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
IS/Agr - ZONA MIXTA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES GENERAL SI AGREMENT, SPORT
IS/L - ZONA MIXTA INSTITUTII SI SERVICII si LOCUINTE COLECTIVE
L - ZONA LOCUINTE CU REGIM DE INALTIME MIXT
Li - ZONA LOCUINTE PREDOMINANT IN BLOCURI P+5 - P+10
In - ZONA INDUSTRIE NEPOLUANTA
It - ZONA UNITATI TRANSPORTURI
Ccr - ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA
Ppr - ZONA PLANTATII DE PROTECTIE SUNT PERMISE ACCESE AUTO SI PIETONALE

RESTRICTII

- ZONA CU LATIME DE 10.00 m CU INTERDICTIE DE CONSTRUIRE PENTRU EVENTUALITATEA REALIZarii UNUI ACCES CAROSABIL
— REGIM DE ALINIERE
23.50 m DIN AXUL str. GH. GR. CANTACUZINO
3.00 m DIN str. TARGOVISTEI



UTR N-1a	POT=50% CUT=1,5	BILANT TERITORIAL EXITENT		EXISTENT	
		ZONA		Suprafata (m²)	%
		IS - Zona institutii si servicii		5846	62
		L - Zona locuinte		2076	22
		Ccr - Cai de comunicatii rutiere		1390	16
		ZONA STUDIATA		9312	100

BiG
studio-arh
design

Telefon : 0722.588805
e-mail: arhi_geo@yahoo.com

DE NUMIRE PENTRU SCHIMBARE DE DESTINATIE DIN ZONA INSTITUTII SI SERVICII SI DIN ZONA LOCUINTE IN ZONA MIXTA INSTITUTII SI SERVICII SI LOCUINTE COLECTIVE SI MODIFICARE INDICATORI URBANISTICI
municipiul PLOIESTI, str. Targovistei, nr. 15, Str. Gh Gr. Cantacuzino, Nr 340 A-B, jud. PRAHOVA.

NUMAR
PROIECT
61/2017

BENEFICIAR: SC AVANGARDE BUSINESS RESIDENTIAL SRL

FAZA
PUZ

I	SEF PROIECT	Arh. Bogdan Georgescu	TITLUL PLANSEI : SITUATIA EXISTENTA	PUZ
	PROIECTAT	Arh. Bogdan Georgescu		21.06.2017
	DESENAT	Arh. Andone Alexandru		SCARA
	VERIFICAT	Arh. Bogdan Georgescu	NR. PLANSA : U - 02.3	1:1000